



MUNICIPALITA'
MESTRE – CARPENEDO

Deliberazione n. 4

OGGETTO: Parere su "PD 932/2011 Ampliamento del Parco di San Giuliano - Individuazione degli ambiti da assoggettare a Piani di Recupero di Iniziativa Pubblica - approvazione".

Estratto dal registro delle deliberazioni del Consiglio della Municipalità

Seduta del 2/2/2012

Consigliere/i	Presenti	Assenti	Consigliere/i	Presenti	Assenti
Bergantin Davide	X		Meneghetti Diego		X
Boato Giorgio	X		Millino Giacomo	X	
Brunello Riccardo	X		Pasqualetto Raffaele	X	
Buiatti Lorenzo		X	Penzo Pier Paolo		X
Canniello Alvise		X	Puppini Chiara	X	
Cassaro Graziano	X		Riccò Massimo	X	
Conte Vincenzo	X		Sannicolò Simona	X	
Costacurta Edda	X		Sperandio Gianfranco		X
Di Lella Monica	X		Trotta Bianca	X	
Fortuna Monica	X		Venturini Massimo	X	
Gallo Cono		X	Visentin Lorenzo	X	
Grieco Federico		X	Zennaro Luciano		X
Lapomarda Davide	X		Zoffi Federico		X
Marra Antonino	X		Zorzetto Ugo	X	
Marzi Alberto	X				
			Totale	20	9

Presiede la seduta il Presidente

Massimo Venturini

Partecipa il Segretario

Alfonso dott. Volpe

OGGETTO: Parere su "PD 932/2011 Ampliamento del Parco di San Giuliano - Individuazione degli ambiti da assoggettare a Piani di Recupero di Iniziativa Pubblica - approvazione".

IL CONSIGLIO DI MUNICIPALITA'

Su proposta del Presidente;

Visto il Decreto legislativo n. 267 del 18/8/2000 avente per oggetto: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Venezia;

Visto il Regolamento comunale delle Municipalità;

Visto il Regolamento interno della Municipalità di Mestre-Carpenedo;

Vista la nota Prot. n. 2264 del 3.1.2012 con la quale il Direttore della Direzione Sviluppo del Territorio ed Edilizia del Comune di Venezia ha chiesto, ai sensi degli articoli 23 dello Statuto comunale, e ai sensi degli articoli 5 e 6 del Regolamento Comunale delle Municipalità, il parere di competenza del Consiglio di Municipalità in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto citata;

Atteso che la commissione 5[^] nella seduta del 02.02.2012 ha chiesto la discussione in Consiglio di Municipalità;

Attesi la discussione e l'esito del dibattito;

Preso atto del parere di regolarità espresso dal Dirigente del Settore Amministrativo della Municipalità di Mestre Carpenedo ai sensi dell'art. 5 comma 5 del Regolamento Comunale delle Municipalità;

Visto che la votazione, eseguitasi nel rispetto delle formalità di Legge con l'assistenza degli/delle Scrutatori Brunello, Millino e Di Lella ha avuto il seguente esito:

Consigliere/i presenti: n. 20	Votanti: n. 19	Voti favorevoli: n. 18
contrari: n. 1 (Bergantin)	Astenute/i:n. 1 (Di Lella)	

DELIBERA

Di esprimere parere favorevole condizionato alla proposta di deliberazione del Comune di Venezia "PD 932/2011 Ampliamento del Parco di San Giuliano - Individuazione degli ambiti da assoggettare a Piani di Recupero di Iniziativa Pubblica - approvazione", nel quale si invita la Giunta a recepire nella redazione dei P.I. e/o dei P.U.A. i seguenti punti:

1. Mantenimento degli indirizzi contenuti nel piano guida Di Mambro;
2. Mantenimento della vocazione di ogni ambito, così come indicato dal piano direttore Di Mambro;
3. Riduzione dell'indice di edificazione da Ut 0,5 mq/mq a Ut 0,2 mq/mq escludendo dal computo le aree barenali e qualsiasi intervento edificatorio in esse;
4. L'area da cedere in proprietà e/o uso pubblico non sia inferiore al 70% al lordo degli standard urbanistici prevedendo una procedura per recuperare le giuste risorse economiche utili al completamento del parco;

5. Nell'ambito di proprietà pubblica e/o comunale, indicato come 1 (marrone) Forte Marghera, non deve essere previsto alcun aumento volumetrico rispetto a quello esistente;
6. Di inserire nell'ambito 3 (viola) le attuali aree adibite a parcheggio.