



MUNICIPALITA'
MESTRE – CARPENEDO

Deliberazione n. 23

OGGETTO: Parere sulla proposta di deliberazione del Comune di Venezia PD 606/2012 avente per oggetto: *"Piano di Assetto del Territorio adottato ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale n. 11/2004, con Delibera C.C. 30/31.01.2012 n. 5. Integrazione dell'autorizzazione al sindaco per la partecipazione alla Conferenza di Servizi. Approvazione dei criteri di valutazione per la controdeduzione delle Osservazioni"*.

Estratto dal registro delle deliberazioni del Consiglio della Municipalità

Seduta del 20 novembre 2012

Consigliere/i	Presenti	Assenti	Consigliere/i	Presenti	Assenti
Bergantin Davide	X		Meneghetti Diego	X	
Boato Giorgio		X	Millino Giacomo	X	
Brunello Riccardo	X		Muresu Emmanuele	X	
Buiatti Lorenzo	X		Pasqualetto Raffaele		X
Canniello Alvisè		X	Penzo Pier Paolo	X	
Cassaro Graziano		X	Puppini Chiara	X	
Conte Vincenzo		X	Riccò Massimo		X
Costacurta Edda	X		Sannicolò Simona	X	
Di Lella Monica	X		Trotta Bianca	X	
Fortuna Monica	X		Venturini Massimo	X	
Gallo Cono		X	Visentin Lorenzo		X
Grieco Federico		X	Zennaro Luciano	X	
Lapomarda Davide	X		Zoffi Federico	X	
Marra Antonino	X		Zorzetto Ugo	X	
Marzi Alberto	X				
			Totale	20	9

Presiede il Presidente

Massimo Venturini

Partecipa il Segretario

Alfonso dott. Volpe

OGGETTO: Parere sulla proposta di deliberazione del Comune di Venezia PD 606/2012 avente per oggetto: *"Piano di Assetto del Territorio adottato ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale n. 11/2004, con Delibera C.C. 30/31.01.2012 n. 5. Integrazione dell'autorizzazione al sindaco per la partecipazione alla Conferenza di Servizi. Approvazione dei criteri di valutazione per la controdeduzione delle Osservazioni"*.

IL CONSIGLIO DI MUNICIPALITA'

Su proposta del Presidente;

Visto il Decreto legislativo n. 267 del 18/8/2000 avente per oggetto: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Venezia;

Visto il Regolamento comunale delle Municipalità;

Visto il Regolamento interno della Municipalità di Mestre-Carpenedo;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale 30/31.01.2012 n. 5 con cui il Comune di Venezia ha adottato (ai sensi dell'art. 15 "Procedimento di formazione del Piano di Assetto del Territorio mediante procedura concertata tra Comune e Provincia" della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i.) il Piano di Assetto del Territorio (PAT);

Vista la nota Prot. n. 421860 del 08.10.2012 con la quale il Direttore della Direzione Sviluppo del Territorio ed Edilizia del Comune di Venezia ha chiesto, ai sensi degli articoli 23 dello Statuto comunale, e ai sensi degli articoli 5 e 6 del Regolamento Comunale delle Municipalità, il parere di competenza del Consiglio di Municipalità in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto citata;

Considerato che il Piano di Assetto del Territorio (PAT), nel testo adottato dal Comune di Venezia, si caratterizza per i suoi obiettivi di "sviluppo sostenibile" e di limitazione del consumo del territorio, contenendo lo sviluppo insediativo, salvaguardando e valorizzando le aree rurali nonché promuovendo una mobilità sostenibile;

Ritenuto che le Aree di Urbanizzazione Consolidata e le Aree di Edificazione Diffusa possano trovare una più puntuale perimetrazione attraverso le osservazioni dei cittadini purchè si persista nell'intento di evitare ogni forma di indiscriminata occupazione del suolo;

Ribadita l'importanza strategica dell'AC/AV (alta capacità/alta velocità) nei suoi principali interscambi modali rappresentati dalle stazioni ferroviarie di Venezia-Mestre, Venezia-S.Lucia e Venezia-Aeroporto ed auspicata la sua massima connessione ed integrazione col Sistema Ferroviario Metropolitano Regionale senza ricorrere ad interventi eccessivamente invasivi per il delicato territorio della gronda lagunare;

Ritenuto che la definizione dell'Accordo di Programma per la Stazione di Mestre sia di fondamentale importanza tanto per il contenimento del degrado della zona di via Piave, quanto per l'effettiva congiunzione tra gli abitati di Mestre e Marghera;

Atteso che la commissione 5[^] nella seduta del 08.11.2012 ha chiesto la discussione in Consiglio di Municipalità;

Attesi la discussione e l'esito del dibattito che suggeriscono di esprimere un parere sostanzialmente favorevole alla proposta di provvedimento in oggetto, peraltro condizionato all'accoglimento di alcune osservazioni, meglio esplicitate nel dispositivo del presente atto, tutte tese a valorizzare la compatibilità del progetto con le caratteristiche del nostro territorio, in conformità agli orientamenti di cui alle normative ed ai provvedimenti succitati;

Preso atto del parere di regolarità espresso dal Dirigente del Settore Amministrativo della Municipalità di Mestre Carpenedo ai sensi dell'art. 5 comma 5 del Regolamento Comunale delle Municipalità;

Atteso che la votazione, eseguitasi nel rispetto delle formalità di Legge con l'assistenza degli/delle Scrutatori Millino e Di Lella ha avuto il seguente esito:

Consigliere/i presenti: n. 20 Votanti: n. 19 Voti favorevoli: n. 12
contrari: n. 7 (Brunello, Lapomarda, Penzo, Di Lella, Meneghetti, Zoffi e Buiatti)
Astenute/i:n. 1 (Muresu)

DELIBERA

Di esprimere parere favorevole alla proposta di deliberazione del Comune di Venezia "PD 606/2012 - Piano di Assetto del Territorio adottato ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale n. 11/2004, con Delibera C.C. 30/31.01.2012 n. 5. Integrazione dell'autorizzazione al sindaco per la partecipazione alla Conferenza di Servizi. Approvazione dei criteri di valutazione per la controdeduzione delle Osservazioni", subordinato all'accoglimento delle seguenti osservazioni:

1. nell'Allegato B punto 3.1.1a "proposte di completamenti in ampliamento degli ambiti di "Aree di Urbanizzazione Consolidata" - sottovoce c.1, si richiede di prevedere per ciascun lotto una dimensione non superiore a mq. 1000;
2. nell'Allegato B punto 3.4.1 "Aree di edificazione diffusa" - sottovoce b, si richiede di prevedere per ciascun lotto una dimensione non superiore a mq. 1000;
3. con riferimento alla realizzazione degli assi viari dell'AC/AV (alta capacità/alta velocità) sia data la preferenza alla realizzazione di una "bretellina" di collegamento con l'aeroporto in luogo di un ben più invasivo "tracciato in gronda";
4. sia per quanto possibile accelerato l'iter relativo alla definizione dell'Accordo di Programma per la Stazione di Mestre.